

17 أغسطس 2024



## مشروع شراء المسجد مسجد الأمانة

مسجد الأمانة  
الجمعية الثقافية الألمانية الجزائرية الأمانة  
Oberbilker Allee 295 40227 Düsseldorf

## 1. المقدمة

## 2. وصف العقار

- موقع المسجد
- مساحة العقار
- الوصلات المرورية

## 3. أهداف المسجد

- الصلوات اليومية
- صلاة الجمعة
- دروس

## 4. التمويل

- سعر الشراء
- التكاليف الإضافية
- تكاليف التجديد
- الشفافية والتقارير

## 5. استراتيجية التواصل

## 6. الإتصالات

## 1. المقدمة

قررت "جمعية الأمانة" شراء المسجد الحالي في مدينة دوسلدورف، لضمان استمرار وجود مركز للجالية المسلمة المتزايدة. وهذا مايساهم في تعزيز إستقلاليتها وتلبية احتياجات المجتمع المستقبلية.



تمويل الشراء سيتم من خلال جمع التبرعات، وأخذ القروض غير الربوية من الأشخاص والمنظمات الخيرية الذين لديهم الرغبة والإستعداد لإقراض و مساعدة المسجد.

## 2. وصف العقار

**موقع المسجد:** يقع مسجدنا في شارع مرموق في حي "أوبر بيلك" الشهير في مدينة دوسلدورف. يتميز المسجد بموقع مركزي وسهل الوصول، مما يجعله مكانًا مثاليًا لجميع أفراد الجالية المسلمة. هذا الموقع المركزي في قلب مدينة دوسلدورف يبرز أهمية المشروع.

### مساحة العقار

يمتد العقار المزمع شراؤه على مساحة إجمالية تبلغ 768 مترًا مربعًا. يتكون من بناية سكنية أمامية وملحق خلفي. يمتد الملحق على مساحة 560 مترًا مربعًا ويشمل قاعة الصلاة الرئيسية بالإضافة إلى مساحات صغيرة لاستخدامات أخرى. يمتد مسجدنا الحالي على مساحة 230 مترًا مربعًا. تم تصميم قاعة الصلاة الرئيسية بشكل واسع وتستوعب ما يقارب 250 شخص.

### البيت الأمامي والشقق السكنية

يمتد البيت الأمامي على مساحة 330 مترًا مربعًا ويتكون من ثلاثة طوابق بمجموع ست شقق. يمكن استخدام الشقق كمصدر دخل من خلال التأجير، أو إقامة للإمام أو للضيوف.

### الفناء الداخلي

الفناء الداخلي واسع ويضم ساحة كبيرة يمكن استخدامها لمجموعة متنوعة من الأنشطة. هذا الجزء مناسب للغاية للاجتماعات والاحتفالات وأنشطة للأطفال، أو الصلاة في الهواء الطلق في المناسبات الخاصة.

### الوصلات المرورية

يتميز مسجدنا في حي "أوبر بيلك" بوصلات مرورية ممتازة حيث يقع المسجد بالقرب من عدة وسائل نقل عامة، مما يسهل الوصول لرواد المسجد والزوار.

### مترو الأنفاق

تقع أقرب محطة مترو على بعد 50 مترًا فقط وتمر بها خطوط 701 و706. توفر هذه الخطوط وصلات مباشرة إلى المناطق السكنية الرئيسية للجالية المسلمة.

### محطة القطار

تقع أقرب محطة قطار "محطة أوبر بيلك" على بعد حوالي 100 متر، وتوفر وصلات منتظمة إلى المدن والمناطق المجاورة. يتيح الاتصال بشبكة السكك الحديدية سهولة الوصول للمسجد من المناطق البعيدة.

### الطرق الرئيسية

يقع المسجد بالقرب من الطرق الرئيسية المهمة، مما يسهل الوصول من المدن المجاورة بالسيارة. ويبعد الطريق السيار 46 عن المسجد 4 كيلومترات تقريبًا.

## 3. أهداف المسجد

المسجد هو مركز حي للأنشطة الدينية والثقافية والاجتماعية، ويخدم احتياجات المجتمع المسلم بأكمله. هدفنا هو إنشاء مكان يشعر فيه جميع أعضاء الجالية المسلمة بالراحة ويحظون بالدعم الروحي والشخصي.





### الصلوات اليومية

المسجد مفتوح يوميًا للصلوات الخمس المفروضة. هذه الصلوات هي الجزء المركزي من الحياة الدينية للجالية المسلمة وتتيح لرواد المسجد الفرصة لأداء واجباتهم الدينية في جو هادئ وجماعي.

### صلاة الجمعة

تُقام صلاة الجمعة كل يوم جمعة. ويؤدي خطبة الجمعة إمام مؤهل، حيث تهدف إلى توجيه المجتمع في المواضيع الدينية، والأخلاقية والاجتماعية. وتتاح لزارنا فرصة للتواصل وتعزيز روح الجماعة.



### دروس القرآن



يتم تقديم دروس القرآن للبنات الصغيرات صباح كل يوم أحد. تهدف هذه الدروس إلى تعليم الفتيات أساسيات قراءة وفهم القرآن الكريم في بيئة آمنة وداعمة. وتقدم أيضا دروس القرآن للأولاد كل يوم. ويتم التركيز على تعلم تلاوة القرآن وفهمه.

## دورة اللغة العربية للأطفال والشباب



نقدم دروس اللغة العربية للأطفال من سن 6 سنوات كل يوم أحد.

### دورات التجويد

التجويد هو النطق الصحيح وتلاوة القرآن، وهو جانب مهم من التعلم الإسلامي. لذلك، نقدم كل يوم أحد دورات تجويد للنساء تُدرّس باللغتين العربية والألمانية. كما توجد دورات تجويد خاصة للرجال خلال أيام الأسبوع.

### دورة اللغة العربية للأخوات

يتم تقديم دورة كل يوم أحد تهدف إلى تعليم الأخوات الحروف العربية وقراءة القرآن. هذه الدورة موجهة للمبتدئات وكذلك لأولئك اللاتي يرغبن في تعميق معرفتهن.

### لقاءات الأخوات

تقام لقاءات للأخوات كل يوم أحد، وهي مخصصة لتلبية احتياجات المجتمع النسائي. تتضمن هذه اللقاءات محاضرات حول مواضيع ذات صلة لدعم الأخوات في حياتهن اليومية.

## 4. التمويل

**سعر الشراء:** يبلغ سعر شراء المسجد **1,300,000 يورو**. يشمل هذا المبلغ شراء المبنى والأرض التابعة له في منطقة أوبر بيلك في دوسلدورف.

**التكاليف الإضافية:** بالإضافة إلى سعر الشراء، توجد تكاليف إضافية تبلغ حوالي **150,000 يورو**. تغطي هذه التكاليف ضريبة نقل الملكية ورسوم التوثيق وتسجيل العقارات.

**تكاليف التجديد:** تم التخطيط لأعمال تجديد. وتقدر تكاليف التجديد بحوالي **150,000 يورو**. وتشمل هذه التكاليف تحديث قاعة الصلاة الرئيسية، وتوسيع القاعات المجتمعية، وتجهيز غرف التعليم، وإعادة تصميم المنطقة الخارجية.

**تمويل الشراء:** يتم تمويل شراء المسجد من خلال التبرعات و تنظيم حملات تشمل دعوات للجالية المسلمة، والمنظمات الخيرية، والجمهور العام.

**الشفافية والتقارير:** لضمان الثقة لدى المتبرعين، سيتم تقديم تقارير شفافة عن تقدم حملة التبرعات واستخدام الأموال.

## 5. استراتيجية التواصل

لضمان الشفافية ومشاركة المجتمع، نعتد على قنوات تواصل متنوعة. مسجدنا نشط على وسائل التواصل الاجتماعي لمشاركة المعلومات الحالية والتطورات والفعاليات مع المجتمع.

**وسائل التواصل الاجتماعي:** لقد أنشأنا صفحات رسمية على إنستغرام وفيسبوك، حيث ننشر بانتظام تحديثات حول أنشطتنا وفعاليتنا ومشاريعنا. تمكننا هذه المنصات من تقديم لمحات مرئية عن تقدمنا وإعلام المجتمع بالقضايا الهامة.

من خلال هذه القنوات التواصلية المتنوعة، نضمن لأعضاء الجمعية معرفة كل المعلومات اللازمة ويمكنهم المشاركة بفعالية في حياة المسجد. تضمن تحديثاتنا المنتظمة على وسائل التواصل الاجتماعي، نشر المعلومات بصفة منتظمة وإبقاء المجتمع على اطلاع مستمر.

## 6. الإتصالات

إذا كانت لديكم أية أسئلة أو اقتراحات، يمكنكم التواصل معنا في أي وقت عبر القنوات التالية:

الهاتف: +49 176 82196047

البريد الإلكتروني: info@alamanah.de

الصفحة الرئيسية: www.alamanah.de

تابعونا على قنوات التواصل الاجتماعي الخاصة بنا:

فيسبوك: Alamanah Düsseldorf

انستغرام: Masjid Al Amanah

جهات الاتصال التالية متاحة للإجابة على استفساراتكم

الإمام: الشيخ البشير القاضي

رقم الهاتف: +49 172 1526750

الرئيس: محمد تجيني

رقم الهاتف: +49 178 8262670

المسؤول عن المشروع: محمد حمودي

رقم الهاتف: +49 173 6513091

كجمعية مسجلة نحن مسجلون في سجل الجمعيات تحت الاسم التالي:

اسم الجمعية: الجمعية الثقافية الألمانية الجزائرية الأمانة e.v.

رقم سجل الجمعية: 10743VR

محكمة التسجيل: محكمة مقاطعة دوسلدورف